

**AVIZAT DE LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE  
privind includerea în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște  
a bunurilor realizate în cadrul obiectivului de investiții  
„Îmbunătățirea infrastructurii educaționale  
prin extinderea, reabilitarea, modernizarea și echiparea  
Școlii Gimnaziale Matei Basarab din Târgoviște, județul Dâmbovița”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință, astăzi \_\_\_\_\_,  
având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 9535/17.01.2024, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 9910/18.01.2024, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 50/31.03.2023;
- Prevederile H.C.L. nr. 1/05.01.2018 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin extinderea, reabilitarea, modernizarea și echiparea Școlii gimnaziale “Matei Basarab” din Târgoviște, jud. Dâmbovița”, Axa prioritară 10, Obiectiv specific 10.1/Învățământ obligatoriu, Apel de proiecte nr. 1;
- Prevederile H.C.L. nr. 156/29.05.2014 privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște;
- Prevederile H.C.L. nr. 157/29.05.2014 privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Târgoviște;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;

▪ Prevederile, art. 108 lit. a), art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a), art. 286 alin. (4) și art. 354 alin. (1) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

## **HOTĂRÂRE:**

**Art. 1** Se aprobă înregistrarea în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște a bunurilor realizate în cadrul obiectivului de investiții „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin extinderea, reabilitarea, modernizarea și echiparea Școlii Gimnaziale Matei Basarab din Târgoviște, județul Dâmbovița” în valoare totală de 21.553.210,49 lei, după cum urmează:

(1) Valoarea de inventar a imobilului „Clădire Școala Gimnazială Matei Basarab”, din Strada Maior Spirescu nr. 5, înscris la poziția 1914 în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște, se modifică cu suma corespunzătoare investiției de 8.716.122,58 lei, de la 3.273.082 lei la 11.989.204,58 lei, iar pentru amenajarea „Spațiu verde” înscris la poziția 3109 din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public, se modifică suprafața de la 4675 mp la 2386 mp, iar valoarea de inventar de 238.204 lei se modifică cu suma corespunzătoare investiției de 18.373,58 lei.

(2) Se aprobă includerea în domeniului public al Municipiului Târgoviște a bunurilor imobile cu datele de identificare prevăzute în anexa 1, în valoare totală de 10.256.163,39 lei.

(3) Se aprobă includerea în domeniul privat al Municipiului Târgoviște a dotărilor didactice și echipamentelor tehnologice în valoare totală de 2.562.550,94 lei, conform anexei 2.

**Art. 2** Bunurile ce au făcut obiectul investiției „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin extinderea, reabilitarea, modernizarea și echiparea Școlii Gimnaziale Matei Basarab din Târgoviște, județul Dâmbovița” se transmit pe bază de protocol în administrarea unității de învățământ, cu destinație specifică procesului educațional.

**Art. 3** Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public și privat al Municipiului Târgoviște aprobat conform H.C.L nr. 156/2014 și H.C.L nr. 157/2014, se modifică în mod corespunzător.

**Art. 4** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Economică - Compartimentul Evidența Patrimoniului, și pentru comunicare, Secretarul General Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,  
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Daniel-Cristian Stan**

**Red. D.I.**

<b>Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect</b>		<b>Termen limită depunere raport de specialitate</b>
		<b>15 februarie 2024</b>
Direcția Economică	<b>X</b>	
<b>Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect</b>		
Comisia nr. 1	<b>X</b>	
Comisia nr. 2	<b>X</b>	
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5	<b>X</b>	

MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE

Nr .9535/17.01.2024

De acord  
Primarul Municipiului Târgoviște

Referat de aprobare  
privind includerea în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște  
a bunurilor realizate în cadrul obiectivului de investiții „ Îmbunătățirea infrastructurii  
educaționale prin extinderea, reabilitarea, modernizarea și echiparea Școlii Gimnaziale Matei  
Basarab din Târgoviște, județul Dâmbovița”

La nivelul Municipiului Târgoviște a fost finalizat obiectivul de investiții „ Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin extinderea, reabilitarea, modernizarea și echiparea Școlii Gimnaziale Matei Basarab din Târgoviște, județul Dâmbovița”.

Obiectivul general al investiției l-a reprezentat reabilitarea corpului de clădire existent, realizarea unei extinderi cu un corp de clădire cu regim de înălțime P+2E, realizarea unei extinderi cu un corp de clădire cu regim de înălțime P reprezentând -Sală sport precum și o construcție tip P reprezentând vestiare aferente sălii de sport. Pentru clădirea veche au fost vizate lucrări de consolidare zidărie din caramidă, înlocuire elemente de șarpantă acoperiș, refacere tencuieli, pardoseli, tâmplării, instalatii și grupuri sanitare, reabilitarea rețelelor electrice și apa/canal, instalatii de alarmare antiefractie, sistem de detectie si avertizare incendiu, dotarea cu mobilier, aparate și echipamente tehnologice, au fost realizate amenajari exterioare- sistematizare pe verticală, gard împrejmuire.

Întrucât obiectivul de investitii în valoare totală de 21.553.210,49 lei a fost finalizat prin Procesul verbal de receptie la terminarea lucrărilor nr. 50/31.03.2022, și conform legislației în vigoare, prin punerea în funcțiune a unui obiectiv de investiții, bunurile sau complexul de bunuri care alcătuiesc investiția respectivă se înregistrează în evidențele contabile ale entităților producătoare, ca mijloc/mijloace fixe sau obiecte de inventar, într-unul din conturile aparținând domeniului public sau privat, după caz, funcție de interesul și uzul public, prin hotărâre de consiliu local, se inițiază un proiect de hotărâre privind aspectele menționate și constituirea dreptului de administrare asupra acestora în favoarea Școlii Gimnaziale Matei Basarab Târgoviște, din Strada Maior Spirescu nr. 5, cu destinație specifică procesului de învățământ.

Compartimentul de resort va întocmi și înainta consiliului local un raport de specialitate, care ulterior analizei și dezbaterii va decide pe cale de consecință.

Director executiv Directia Economica

Nr. 9910/18.01.2024

Raport de specialitate  
privind includerea în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște  
a bunurilor realizate în cadrul obiectivului de investiții „ Îmbunătățirea infrastructurii  
educaționale prin extinderea, reabilitarea, modernizarea și echiparea Școlii Gimnaziale Matei  
Basarab din Târgoviște, județul Dâmbovița”

Prin HCL nr. 01/05.01.2018 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici pentru realizarea proiectului de investiții „ Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin extinderea, reabilitarea, modernizarea și echiparea Școlii Gimnaziale Matei Basarab din Târgoviște, județul Dâmbovița”, pentru care a fost eliberată Autorizația de construire nr. 325/16.10.2018.

Obiectivul general al investiției l-a reprezentat reabilitarea corpului de clădire existent, realizarea unei extinderi cu un corp de clădire cu regim de înălțime P+2E, realizarea unei extinderi cu un corp de clădire cu regim de înălțime P reprezentând -Sală sport precum și o construcție tip P reprezentând vestiare aferente sălii de sport. Pentru clădirea veche au fost vizate lucrări de consolidare zidărie din caramidă, înlocuire elemente de șarpantă acoperiș, refacere tencuieli, pardoseli, tâmplării, instalații și grupuri sanitare, reabilitarea rețelelor electrice și apa/canal, instalații de alarmare antiefracție, sistem de detecție și avertizare incendiu, dotarea cu mobilier, aparate electocasnice și echipamente tehnologice, au fost realizate amenajări exterioare-sistemizare pe verticală, gard împrejmuire.

Întrucât obiectivul de investiții în valoare totală de 21.553.210,49 lei a fost finalizat, conform Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 50/31.03.2022, Direcția Managementul Proiectelor prin adresa nr. 6753/12.01.2024 solicită înregistrarea investiției în evidența patrimonială.

Conform OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 286 alin. (4), domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean, iar potrivit art. 354 alin. (1), domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public.

Având în vedere că în cadrul investiției privind unitatea de învățământ - Școla Gimnazială Matei Basarab, situată în Strada maior Spirescu nr. 5, au fost realizate următoarele lucrări:

- asupra construcției existente ” Clădire Școla Gimnazială Matei Basarab ”, înscrisă în inventarul domeniului public al Municipiului Târgoviște la poziția 1914, au fost executate lucrări de reabilitare ce-i sporesc gradul de confort și performanță energetică, în valoare de 8.716.122,58 lei.
- extinderea suprafeței construite a școlii prin realizarea unei construcții noi tip P+2E, având o suprafață construită de 876,26 mp și suprafață desfășurată de 1327,22 mp, în valoare de 4.049.835,95 lei;
- realizarea unei săli de sport cu vestiare regim de înălțime P, în suprafață totală de 1374,50 mp și valoare de 5.263.133,40 lei;

- amenajarea unui teren de sport multifuncțional cu suprafața de joc asfaltată de 1010 mp, realizare împrejmuire din gard cu stalpi metalici și plasa bordurată, amenajare teren pentru handbal/fotbal, baschet, prevedere porți acces pietonal și auto, marcaje terenuri + gradene spectatori, în valoare de 435.024,26 lei,
- amenajare gard metalic pe soclu betonat, alei asfaltate, parcare și alei pietonale pavate; amenajare platforma împrejmuită pentru depozitare deșeuri menajere, pe o suprafață 1563 mp, în valoare de 460.632,72 lei,
- amenajare spațiu verde înscris la poziția 3109 din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public, se modifică suprafața de la 4675 mp la 2386 mp, iar valoarea de inventar de 238.204 lei se modifică cu suma corespunzătoare investiției de 18.373,58 lei,
- echipare cu utilaje : centrală termică cu instalații de încălzire, echipamente electrice și de incendiu, precum și dotarea cu mobilier și materiale didactice, în valoare de 2.562.550,94 lei,

este necesar ca prin punerea în funcțiune a unui obiectiv de investiții, bunurile sau complexul de bunuri care alcătuiesc investiția respectivă se înregistrează în evidențele contabile ale entităților producătoare, ca mijloc/mijloace fixe sau obiecte de inventar, într-unul din conturile aparținând domeniului public sau privat, după caz, funcție de interesul și uzul public, fapt pentru care se supune

atenției Consiliului Local Municipal Târgoviște ca în baza art. 108 lit. a), art. 129 alin. (6) lit. a), art 297 lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, să dispună în privința includerii în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște a bunurilor ce compun obiectivul de investiții „ Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin extinderea, reabilitarea, modernizarea și echiparea Școlii Gimnaziale Matei Basarab din Târgoviște, județul Dâmbovița”, cu următoarele propuneri:

1. Se aprobă înregistrarea în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște a bunurilor realizate în cadrul obiectivului de investiții „ Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin extinderea, reabilitarea, modernizarea și echiparea Școlii Gimnaziale Matei Basarab din Târgoviște, județul Dâmbovița” în valoare totală de 21.553.210,49 lei, după cum urmează:

a. Valoarea de inventar a imobilului ”Clădire Școla Gimnazială Matei Basarab”, din Strada maior Spirescu nr. 5, înscris la poziția 1914 în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște, se modifică cu suma corespunzătoare investiției de 8.716.122,58 lei, de la 3.273.082 lei la 11.989.204,58 lei, iar pentru amenajarea ” Spațiu verde ” înscris la poziția 3109 din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public, se modifică suprafața de la 4675 mp la 2386 mp, iar valoarea de inventar de 238.204 lei se modifică cu suma corespunzătoare investiției de 18.373,58 lei.

b. Includerea în domeniului public al Municipiului Târgoviște a bunurilor imobile cu datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1 la prezentul raport, în valoare totală de 10.256.163,39 lei.

c. Includerea în domeniul privat al Municipiului Târgoviște a dotărilor didactice și echipamentelor tehnologice în valoare totală de 2.562.550,94 lei, conform anexei nr. 2.

2. Bunurile ce au făcut obiectul investiției „ Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin extinderea, reabilitarea, modernizarea și echiparea Școlii Gimnaziale Matei Basarab din Târgoviște, județul Dâmbovița” se transmit pe bază de protocol în administrarea unității de învățământ, cu destinație specifică procesului educațional.

3. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public și privat al Municipiului Târgoviște aprobat conform HCL nr. 156/2014 și HCL nr. 157/2014, se modifică în mod corespunzător.